ION FINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.R.

EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 4, COL. GRANADA, ALCALDIA MIGUEL HIDALGO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE JUNIO DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO

EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		$ 324,720
CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS)		-
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		
Instrumento financieros negociables	$ 301,966	
Instrumento financieros para cobrar o vender	-	
Instrumento financieros para cobrar principal e interesés (valores) (neto)	27,354	329,320
DEUDORES POR REPORTO		-
PRÉSTAMO DE VALORES		-
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		
Con fines de negociación	-	
Con fines de cobertura	-	-
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		-
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		
Créditos comerciales		3,356,782
Actividad empresarial o comercial	3,295,750	
Entidades financieras	61,032	
Entidades gubernamentales	-	
Créditos de consumo		188
Créditos a la vivienda		543,929
Media y residencial	448,653	
De interés social	95,276	
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE	-	
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos		-
Remodelación o mejoramientocon garantía de la subcuenta de vivienda		-
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		3,900,899
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2		
Créditos comerciales		49,224
Actividad empresarial o comercial	49,224	
Entidades financieras	-	
Entidades gubernamentales	-	
Créditos de consumo		-
Créditos a la vivienda		126,831
Media y residencial	118,736	
De interés social	8,095	
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE	-	
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos		-
Remodelación o mejoramientocon garantía de la subcuenta de vivienda		-
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2		176,055
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		
Créditos comerciales		90,238
Actividad empresarial o comercial	90,238	
Entidades financieras	-	
Entidades gubernamentales	-	
Créditos de consumo		343
Créditos a la vivienda		90,932
Media y residencial	79,030	
De interés social	11,902	
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE	-	
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos		-
Remodelación o mejoramientocon garantía de la subcuenta de vivienda		-
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		181,513
CARTERA DE CRÉDITO VALUADA A VALOR RAZONABLE		-
CARTERA DE CRÉDITO		4,258,467
(+/-) PARTIDAS DIFERIDAS		-
(-) MENOS:		
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		(145,307)
CARTERA DE CREDITO (NETO)		4,113,160
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (NETO)		-
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		4,113,160
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN		-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		96,890
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		76,463
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA O DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS		-
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)		80,158
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		5,109
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		1,726
INVERSIONES PERMANENTES		-
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		53,087
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)		32,461
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)		-
CRÉDITO MERCANTIL		-
TOTAL ACTIVO		**$ 5,113,094**

PASIVO Y CAPITAL

PASIVOS BURSATILES		$ 828,360
PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
De corto plazo	$ 815,965	
De largo plazo	1,844,142	2,660,107
ACREEDORES POR REPORTO		-
PRÉSTAMO DE VALORES		-
COLATERALES VENDIDOS		
Reportos (Saldo acreedor)	-	
Préstamo de valores	-	
Instrumento financieros derivados	-	
Otros colaterales vendidos	-	-
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		
Con fines de negociación	-	
Con fines de cobertura	-	-
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS		-
OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION		-
PASIVO POR ARRENDAMIENTO		1,726
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Acreedores por liquidación de operaciones	-	
Acreedores por cuentas de margen	-	
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-	
Contribuciones por pagar	12,658	
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	276,936	289,594
PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA		-
INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVOS		
Obligaciones subordinadas en circulación	486,133	
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	-	
Otros	-	486,133
OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		-
PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD		-
PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS		2,690
CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		31,915
TOTAL PASIVO		**$ 4,300,525**
CAPITAL CONTABLE		
CAPITAL CONTRIBUIDO		
Capital social	$ 839,920	
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	-	
Prima en venta de acciones	-	
Instrumentos financieros que califican como capital	-	$ 839,920
CAPITAL GANADO		
Reservas de capital	4,296	
Resultados acumulados	(15,996)	
Otros resultados integrales	-	
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	-	
Valuación de instrumentos financieros derivados	-	
Resultado por valuación de títulos disponibles de cobertura de flujo de efectivo	-	
Remediciones por beneficios definidos a los empleados	(1,955)	
Efecto acumulado por conversión	-	
Resultado por tenecia de activos no monetarios	-	
Resultado del ejercicio	(13,696)	
Participación en ORI de otras entidades	-	$ (27,351)
TOTAL PARTICIPACIÓN CONTROLADORA		$ 812,569
TOTAL PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA		-
TOTAL CAPITAL CONTABLE		**812,569**
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		**$ 5,113,094**

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	-	Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	-
Activos y pasivos contingentes	-	Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3	25,518
Compromisos crediticios	4,768,783	Rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de arrendamiento operativo	-
Bienes en fideicomiso o mandato	-	Otras cuentas de registro	3,578,261
Bienes en administración	2,243,401		
Colaterales recibidos por la entidad	-		

"El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2022 es de $839,920 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

http://www.cnbv.gob.mx https://www.ion.com.mx/informacioninversionistas.html https://www.ion.com.mx

JOSÉ SABBOT CHEREM DIRECTOR GENERAL	JUAN JOSÉ CADENA OROZCO VP DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	BENJAMÍN VICENTE GONZÁLEZ CONTADOR GENERAL	MARTÍN ROMÁN RAMÍREZ DIRECTOR DE AUDITORIA

ION FINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.R.
EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 4, COL. GRANADA, ALCALDIA MIGUEL HIDALGO
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		$ 299,544
Gastos por intereses		(208,604)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		-
MARGEN FINANCIERO		90,940
Estimación preventiva para riesgos crediticios		(43,035)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		47,905
Comisiones y tarifas cobradas	53,686	
Comisiones y tarifas pagadas	(11,895)	
Resultado por intermediación	-	
Resultado por arrendamiento operativo	-	
Otros ingresos (egresos) de la operación	39,220	
Gastos de administración y promoción	(148,269)	(67,258)
RESULTADO DE LA OPERACION		(19,353)
Participación en el resultado neto de otras entidades		-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		(19,353)
Impuestos a la utilidad		5,657
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS		(13,696)
Operaciones discontinuadas		-
RESULTADO NETO		(13,696)
Otros resultados integrales		-
Valuación de instrumentos financieros para comprar o vender	-	
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	-	
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	-	
Remedición de beneficios definidos a los empleados	-	
Efecto acumulado por conversión	-	
Resultado por tenecia de activos no monetarios	-	
Participación de ORI en otras entidades		-
RESULTADO INTEGRAL		(13,696)
Resultado neto atribuible a:		
Participación controladora		(13,696)
Participación no controladora		-
Resultado integral atribuible a:		
Participación controladora		(13,696)
Participación no controladora		-
Utilidad básica por acción ordinaria		-0.0163

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

https://www.ion.com.mx/informacioninversionistas.html http://www.cnbv.gob.mx https://www.ion.com.mx

JOSÉ SHABOT CHEREM
DIRECTOR GENERAL

JUAN JOSÉ CADENA OROZCO
VP DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

BENJAMÍN VICENTE GONZÁLEZ
CONTADOR GENERAL

MARTÍN ROMÁN RAMÍREZ
DIRECTOR DE AUDITORIA

ION FINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.R.

EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 4, COL. GRANADA, ALCALDIA MIGUEL HIDALGO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022

(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Concepto	Capital contribuido				Capital ganado									Total participación de la controladora	Participación no controladora	Total capital contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Instrumentos financieros que califican como capital	Reservas de capital	Resultados acumulados	Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujo de efectivo	Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	Remedición de beneficios definidos a los empleados	Efecto acumulado por conversion	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Participación en ORI de otras entidades			
Saldo al 31 de diciembre de 2021	791,372	-	-	-	4,296	5,683	-	124	-	(1,635)	-	-	-	799,840	-	799,840
Ajustes retrospectivos por cambios contables						(21,679)								(21,679)	-	(21,679)
Ajustes retrospectivos por corrección de errores														-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2021 ajustado	791,372	-	-	-	4,296	(15,996)	-	124	-	(1,635)	-	-	-	778,161	-	778,161
MOVIMIENTOS DE PROPIETARIOS																
Aportaciones de capital	48,548	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,548	-	48,548
Reembolsos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Decreto de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de otros conceptos del capital contable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en la participación controladora que no implican perdida del control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	48,548	-	-	-	-	-	-	-			-	-	-	48,548	-	48,548
MOVIMIENTOS DE RESERVAS																
Reservas de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RESULTADO INTEGRAL																
- Resultado neto	-	-	-	-	-	(13,696)	-	-	-	-	-	-	-	(13,696)	-	(13,696)
- Otros resultados integrales																
Valuación de instrumentos financierospara cobrar o vender	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	(124)	-	-	-	-	-	(124)	-	(124)
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remedición de beneficios definidos a los empleados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(320)	-	-	-	(320)	-	(320)
Efecto acumulado por conversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Participación en ORI en otras entidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	(13,696)	-	(124)	-	(320)	-	-	-	(14,140)	-	(14,140)
Saldo al 30 de junio de 2022	839,920	-	-	-	4,296	(29,692)	-	-	-	(1,955)	-	-	-	812,569	-	812,569

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."
"El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

http://www.cnbv.gob.mx http://www.ion.com.mx/informacioninversionistas.html http://www.ion.com.mx

JOSÉ SHABOT CHEREM
DIRECTOR GENERAL

JUAN JOSÉ CADENA OROZCO
VP DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

BENJAMÍN VICENTE GONZÁLEZ
CONTADOR GENERAL

MARTÍN ROMÁN RAMÍREZ
DIRECTOR DE AUDITORIA

ION FINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.R.
EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 4, COL. GRANADA, ALCALDIA MIGUEL HIDALGO
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Actividades de operación		
Resultado antes de impuestos a la utilidad		$ (19,353)
Ajuste por partidas asociadas con actividades de inversión:		
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	$ 888	
Amortización de activos intangibles	8,010	
Pérdidas o reversión de perdidas por deterioro de activos de larga duración	-	
Participación en el resultado neto de otras entidades	-	
Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión	1,002	
Operaciones discontinuadas	-	
Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios	-	9,900
Ajuste por partidas asociadas con actividades de financiamiento:		
Intereses asociados con prestamos bancarios y de otros organismos	-	
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivos	(2,318)	
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como capital	-	
Otros intereses	-	(2,318)
Suma		
Cambios en partidas de operación		
Cambios de préstamos bancarios y de otros organismos	(51,232)	
Cambio en cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)	-	
Cambio en inversiones en instrumentos financieros (valores) (neto)	(19,562)	
Cambio en deudores por reporto (neto)	-	
Cambio en préstamo de valores (activo) (aplicable unicamente para entidades vinculadas con instituciones de crédito)	-	
Cambio en instrumentos financieros derivados (activo)	-	
Cambio en cartera de crédito (neto)	24,244	
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	-	
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	-	
Cambio en otras cuentas por cobrar (neto)	(24,812)	
Cambio en bienes adjudicados (neto)	(69,291)	
Cambio en pasivos bursátiles	116,092	
Cambio en acreedores por reporto	-	
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	-	
Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivo)	(79)	
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	-	
Cambio en instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-	
Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados	(4,322)	
Cambio en otras cuentas por pagar	72,296	
Cambio en otras provisiones	-	
Devoluciones de impuestos a la utilidad	-	
Pagos de impuestos a la utilidad	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		43,334
Actividades de inversión		
Pagos por instrumentos financieros a largo plazo	-	
Cobros por instrumentos financieros a largo plazo	-	
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	(89)	
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	31	
Pagos por operaciones discontinuadas	-	
Cobros por operaciones discontinuadas	-	
Pagos por adquisición de subsidiarias	-	
Cobros por disposición de subsidiarias	-	
Pagos por adquisición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	-	
Cobros por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	-	
Cobros por dividendos en efectivo de inversiones permanentes	-	
Pagos por adquisición de activos intangibles	(3,343)	
Cobros por disposición de activos intangibles	-	
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-	
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-	
Otros cobros por actividades de inversión	-	
Otros pagos por actividades de inversión	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		(3,401)
Actividades de financiamiento		
Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos	-	
Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos	-	
Pagos de pasivos por arrendamiento	-	
Cobros por emisión de acciones	48,548	
Pagos por reembolsos de capital social	-	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital	-	
Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como capital	-	
Pagos de dividendos en efectivo	-	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como pasivo	147,513	
Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como pasivo	(130,004)	
Pagos por intereses por pasivo por arrendamiento	-	
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	-	
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	-	
Otros cobros por actividades de financiamiento	-	
Otros pagos por actividades de financiamiento	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		66,057
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalente de efectivo		94,219
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo		-
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		230,501
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		$ 324,720

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

http://www.cnbv.gob.mx http://www.ion.com.mx/informacioninversionistas.html http://www.ion.com.mx

JOSÉ SHABOT CHEREM
DIRECTOR GENERAL

JUAN JOSÉ CADENA OROZCO
VP DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

BENJAMIN VICENTE GONZÁLEZ
CONTADOR GENERAL

MARTÍN ROMÁN RAMÍREZ
DIRECTOR DE AUDITORIA